

Mieterselbstauskunft

Zum Zweck der Überprüfung meiner Zuverlässigkeit und Bonität erteile ich in Bezug auf eine mögliche Anmietung des unten angegebenen Mietobjekts folgende Selbstauskunft, welche für den Vermieter von berechtigtem Interesse im Sinne des Art. 6 Abs. 1 Satz 1 F) DSGVO ist:

Bei mehreren Personen – z.B. Eheleuten oder Wohngemeinschaften – bitte pro Person ein separates Formular verwenden.

Mietinteressent: _____
Vorname, Nachname, Geburtsdatum, Geburtsort

Aktuelle Anschrift: _____
Aktueller Hauptwohnsitz (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Vorherige Anschrift: _____
Vorheriger Hauptwohnsitz (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Telefonnummer: _____
Festnetz- und/oder Mobilfunk-Nummer

E-Mailadresse: _____
E-Mail

Ich habe Interesse an der Anmietung der folgenden

Mietsache: _____
Konkrete Bezeichnung der Mietsache nebst vollständiger Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

Im Hinblick auf die in ein konkretes Stadium getretene Anbahnung eines Mietvertrages erteile ich dem Vermieter nachfolgende Auskunft. Der Abschluss des Mietvertrages ist nicht davon abhängig, ob die verlangten Auskünfte erteilt werden.

| | ja | nein |
|---|----|------|
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? | | |
| Wurde Ihr Mietverhältnis in den letzten 5 Jahren fristlos gekündigt? | | |
| Wurde in den letzten 5 Jahren gegen Sie im Zusammenhang mit einem Mietverhältnis die Zwangsvollstreckung eingeleitet? | | |
| Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine Vermögensauskunft abgegeben? | | |
| Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet oder mangels Masse abgewiesen bzw. eingestellt? | | |
| Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kaution? | | |
| Halten Sie Haustiere? | | |
| Mit wie vielen Personen beabsichtigen Sie, in die Mietsache einzuziehen? | | |
| Ausgeübter Beruf: | | |
| Derzeitiger Arbeitgeber: | | |
| Monatliches Netto-Einkommen: | | |
| Gewünschter Einzugstermin: | | |

Mir ist bekannt, dass bei Mietbeginn pro Monat voraussichtlich _____ Euro für Miete und Betriebskosten anfallen werden. Hinzu kann eine Mietkaution kommen, die drei Monatsmieten (ohne Betriebskosten) umfassen kann und deren erste von drei Raten bereits zu Beginn des Mietverhältnisses fällig ist. Des Weiteren können nach Maßgabe des noch abzuschließenden Wohnraum-Mietvertrages gegebenenfalls auf eigene Kosten Schönheitsreparaturen vorzunehmen sein.

Ich versichere, dass ich in der Lage bin, alle diese mietvertraglichen Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung der monatlichen Miete nebst Betriebskostenvorauszahlung, regelmäßig und ohne Verzögerung zu erfüllen.

Insoweit geben falsche oder unvollständige Auskünfte - auch wenn sie freiwillig erteilt wurden - dem Vermieter das Recht, je nach den Einzelumständen den Mietvertrag wegen Irrtums oder arglistiger Täuschung anzufechten und/oder fristgerecht oder sogar fristlos zu kündigen. Bei vorsätzlich oder grob fahrlässig falschen Auskünften bin ich verpflichtet, dem Vermieter den sich daraus ergebenden Schaden und Folgeschaden zu ersetzen; mir entstehende Kosten habe ich selbst zu tragen.

Die Daten werden vom Vermieter gegebenenfalls auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mietinteressenten durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z.B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Verantwortlich für die Einhaltung der Datenschutzbestimmungen ist der nachfolgend genannte Vermieter. Im Hinblick auf einen möglichen Mietvertragsschluss bin ich damit einverstanden, dass der

Vermieter: Holz Hausverwaltung GmbH, Spatzenweg 56, Emsdetten

Vor- & Nachname, Firma, Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

die von mir erteilten Auskünfte elektronisch nutzt und verarbeitet, soweit sie unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen über den Datenschutz vertraulich behandelt werden.

Ort und Datum

eigenhändige Unterschrift des Mietinteressenten